

Spielplatz und Begegnungsraum

Oberwil b. Büren



Ziel des heutigen Anlasses

- Wie ist es dazu gekommen, dass wir nicht «nur» von einem Spielplatz sprechen
 - Was bedeutet somit Spiel- und Begegnungsplatz Oberwil b. Büren?
 - Austausch
- Gehen wir mit der ganzheitlichen Idee an die Gemeindeversammlung oder «lediglich» mit der Erneuerung des Spielplatzes?

Involvierte Parteien

- SpielRaum
- KJFS (auch zukünftig z.T. Umsetzung)
- Dorothea
- Reto

Spielplatz



Spiel- und Begegnungsplatz Schulhaus Oberwil









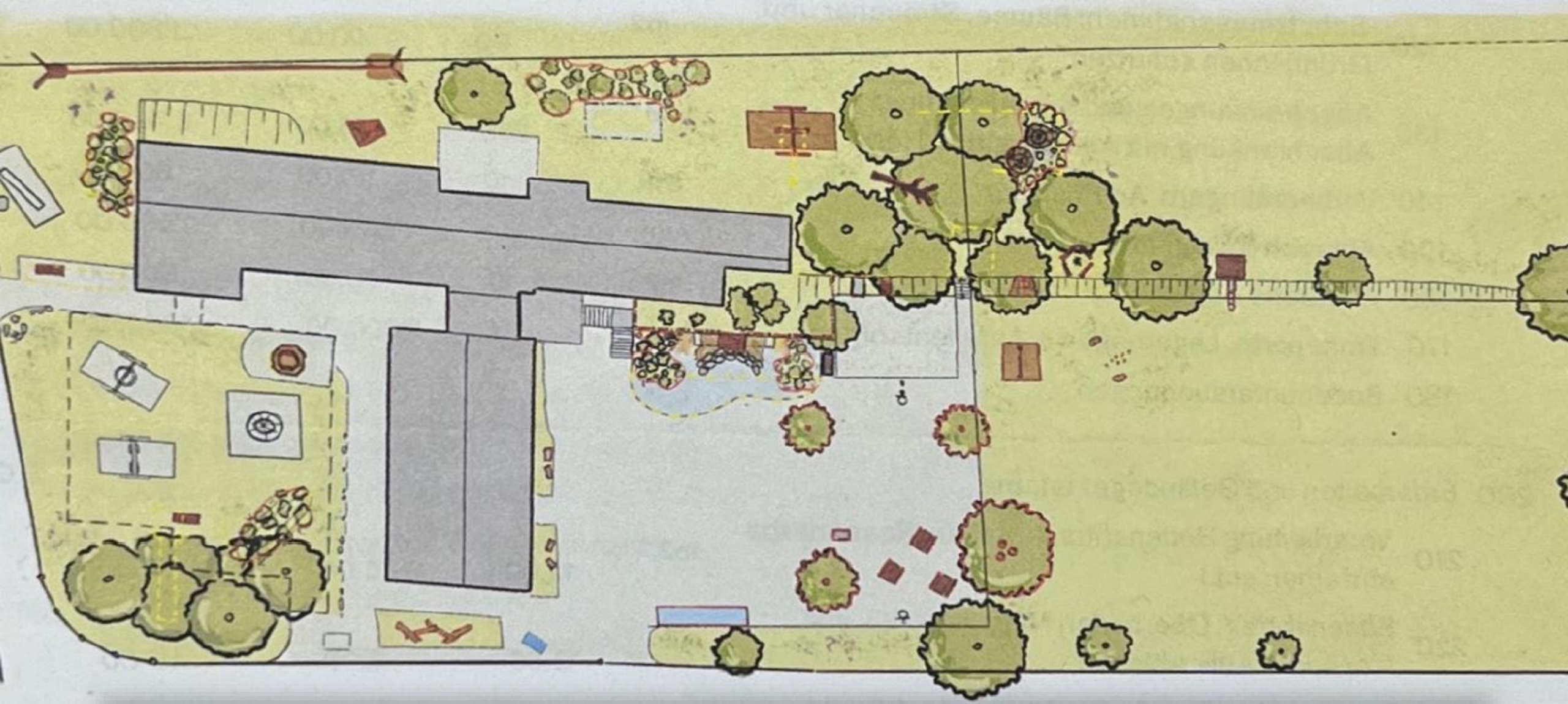






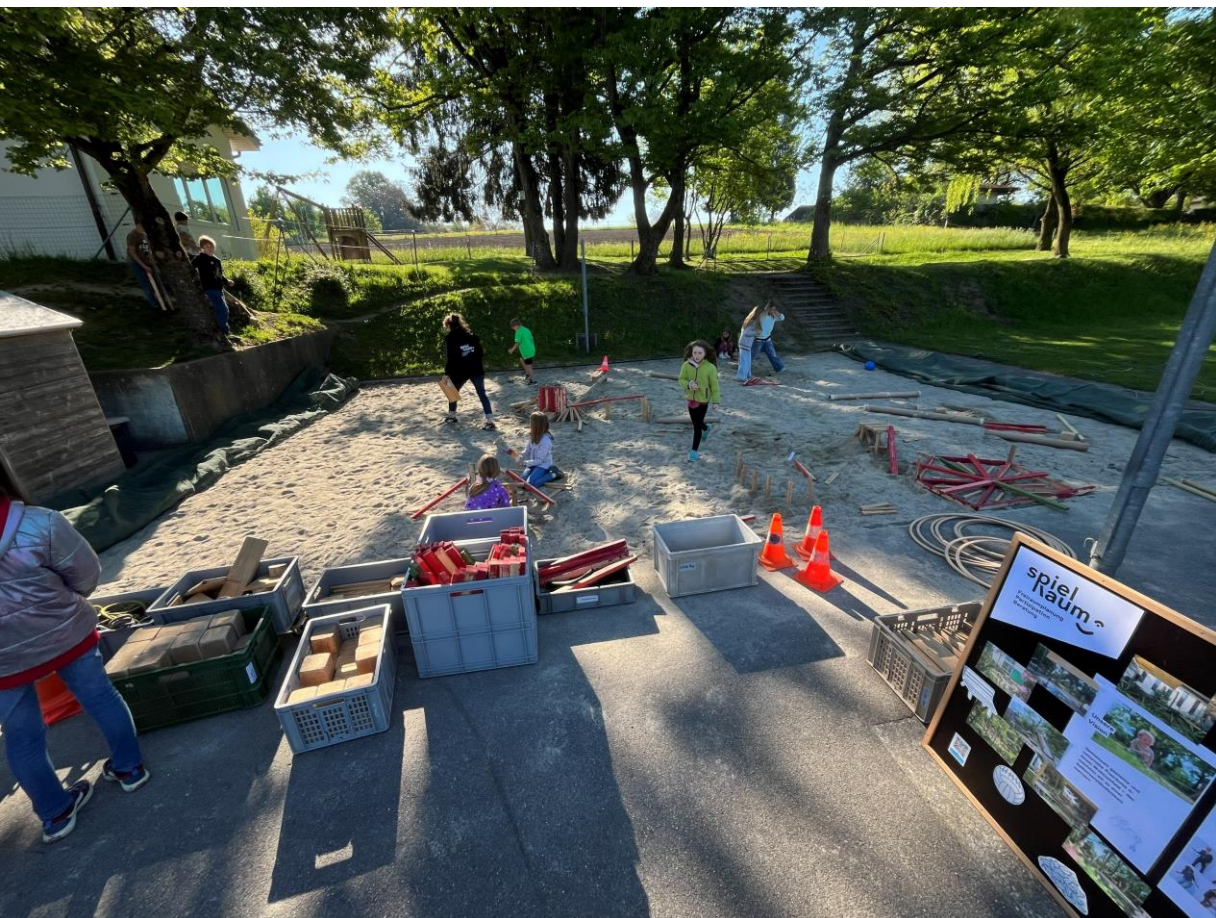






Spielplatz













Begegnungsplatz

- Start zur Idee durch Befragung für die Aktualisierung des Altersleitbild
- Onlineumfrage Bevölkerung
- Seniorenrat
- Lehrer
- Hauswart
- Familiennetz
- Gemeinderat

Hauptpunkt

Treffpunkt fehlt in unserem Dorf.

Hauptpunkte zusätzlich

- Viel zu wenig Sitzmöglichkeiten
- Kein Schatten
- Nicht genug «anmächtig» verweilen und sich treffen zu wollen
- Keine Infrastruktur

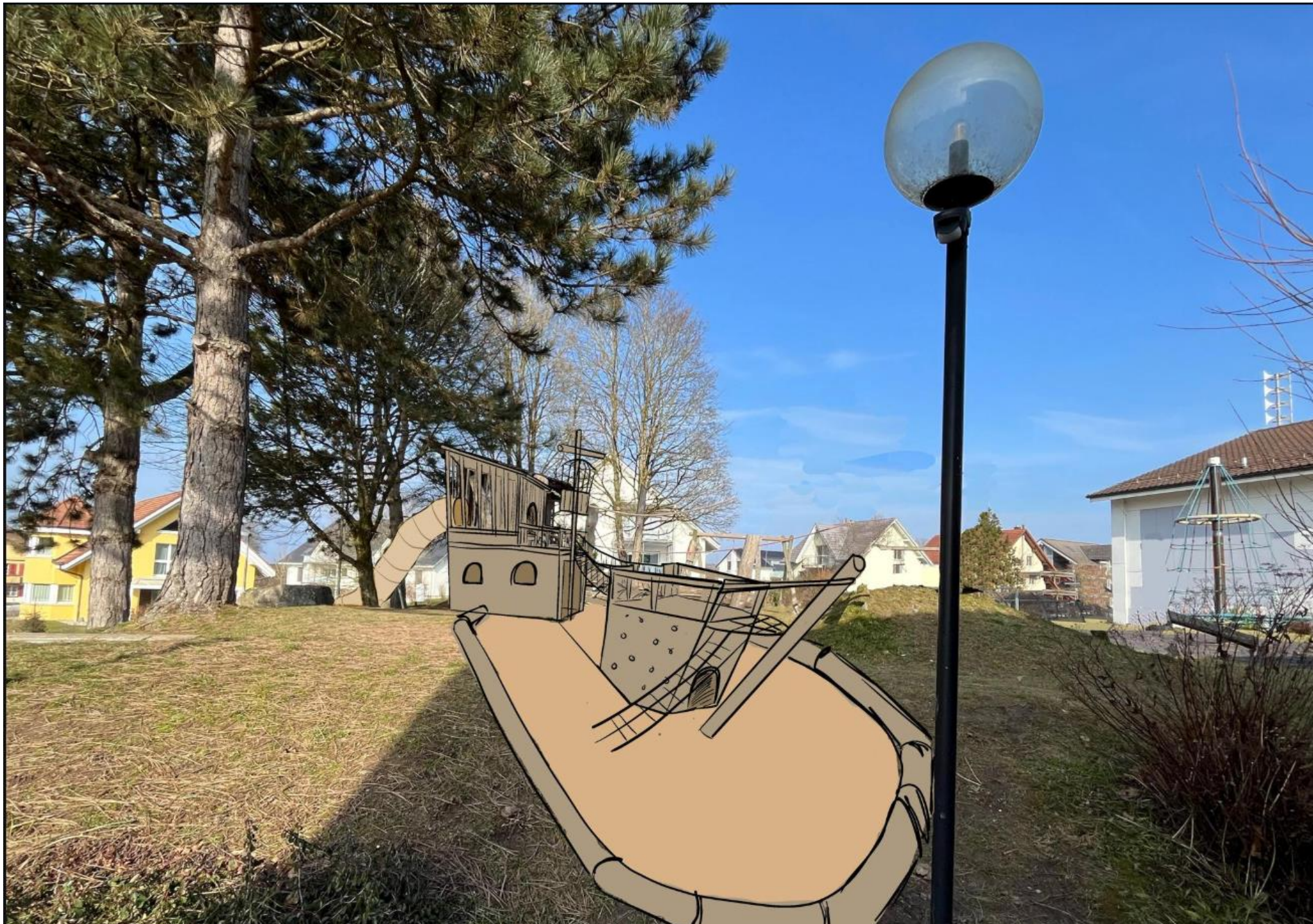
Hauptresultate nach all den Gesprächen, Workshops etc.

- Weniger ist mehr
- Jung bis Alt haben sehr ähnliche Bedürfnisse
- Mit relativ überschaubaren Mitteln, lässt sich etwas sehr schönes, und langlebiges erbauen

→ Steigerung der Lebensqualität!



52 02 21 25





Kostenplan

Zwischentotal Gartenbauarbeiten	112'440.00
Zwischentotal Spielgerätebau	124'100.00
Zwischentotal Baunebenkosten & Honorar, inkl. Reserven	61'535.00
Total Netto	298'075.00
MWST 8.1 %	24'144.08
Gesamttotal	<u>322'219.08</u>

Garten- und Landschaftsbauarbeiten**112'440.00 CHF**

NPK 181

Pos.	Leistungsbeschreibung	Einheit	Ausmass	Preis	Zwischentotal	Total CHF
100	Baustelleneinrichtung und Vorbereitungsarbeiten					20'360.00 CHF
110	Baustelleneinrichtung nach SIA 118	gl	1.00	1'700.00	1'700.00	
120	Schutzmassnahmen: Bäume, Sträucher und Grünflächen schützen	m2	90	20.00	1'800.00	
130	Abschrankungen und Signalisierung: Abschrankung mit Absperrgitter. Höhe: m 2	m	260	26.00	6'760.00	
140	Vorbereitungarb. An Pflanzen	Stk.	10	60.00	600.00	
150	Abbruch Spielgeräte	Ann.	1	4'000.00	4'000.00	
160	Abbrüche Asphalt	m2	10	50.00	500.00	
170	Transporte, Lagerungen & Abfallentsorgung	Ann.	1	5'000.00	5'000.00	
180	Bodenuntersuchungen	Stk.			-	
200	Erdarbeiten und Geländegestaltung					5'450.00 CHF
210	Vorarbeitung Bodenabtrag (Mähen, Rasennarbe entfernen ect.)	m2	170.50	6.00	1'023.00	
220	Bodenabtrag, Oberboden Neigung < 1:3, inkl. Transport, Auf- Abladen	m2	179.00	9.00	1'611.00	
220	Bodenabtrag, Oberboden Neigung > 1:3, inkl. Transport, Auf- Abladen	m2			-	
220	Bodenabtrag, Unterboden Neigung < 1:3, inkl. Transport, Auf- Abladen	m2	48	11.00	528.00	
220	Bodenabtrag, Unterboden Neigung > 1:3, inkl. Transport, Auf- Abladen	m2			-	
230	Oberboden- und Unterbodenlager	m3	48	4.00	192.00	
240	Geländegestaltung / Rohplaniearbeiten nach Aufwand	Ann.	1	2'000.00	2'000.00	
240	Geländegestaltung / Rohplaniearbeiten nach Ausmass	m2	48	2.00	96.00	

300	Rohrleitungen, Rinnen, Schächte und Drainagen	2'900.00 CHF
-----	---	--------------

310	Graben und Grubenaushub erstellen, Grabentiefe, inkl. Transport, Auf- Abladen	m3	12.50	25.00	312.50
320	Rohrleitungen, liefern und versetzen	m	42.00	15.00	630.00
340	Schächte mit Schloss, liefern und versetzen	Stk.	2.00	270.00	540.00
360	Auffüllungen, Material einbringen und verdichten, inkl. Lieferung (Ausmass: Volumen fest)	m3	12.50	20.00	250.00

Pos.	Leistungsbeschrieb	Einheit	Ausmass	Preis	Zwischentotal	Total CHF
370	Sickerschichten und Drainagen einbauen, inkl. Lieferung	m3	14.50	80.00	1'160.00	

400	Abschlüsse und Beläge	10'970.00 CHF
-----	-----------------------	---------------

420	Abschluss: Eichenkanthölze inkl. Lieferung und Einbau	m	33.50	30.00	1'005.00
420	Abschluss: Rundholz	m	42.00	70.00	2'940.00
450	Wassergebundene Beläge erstellen, inkl. Materiallieferung: Mergel gebrochen Abstreuen mit Brechsand	m2	68.50	25.00	1'712.50
450	Loser Fallschutz, Holzschnitzel, einbauen, inkl. Lieferung	m3	43.00	90.00	3'870.00
450	Bocciabahn Lieferung und Einbau von: Planiekies 0 - 32mm				
	Reutigermergel Schichtdicke 5cm				
	Brechsand 0-2mm abstreuen.	m3	12.50	90.00	1'125.00
450	Spielesand für Sandbereich, Volumen lose	m3	3.00	5.00	15.00
480	Markierungen und farbige Beschichtungen	Ann.	1	300.00	300.00

500	Mauern, Treppen und Wände	9'000.00 CHF
-----	---------------------------	--------------

500	Neue Blocktreppe	Ann.	1	1'500.00	1'500.00
500	Ergänzen und ausgleichen Arena	Ann.	1	7'500.00	7'500.00

700 Grün- und Wasserflächen						5'380.00 CHF
714	Unter- Oberboden einbauen. Neigung < 1:3	m2	48	5.00	240.00	
714	Unter- Oberboden einbauen. Neigung > 1:3	m2			-	
717	Substrat einbauen. UFA Baums substrat Typ 1	m2	17.00	155.00	2'635.00	
717	Substrat einbauen. Neigung > 1:3	m2			-	
720	Bodenverbesserung und Bodenbearbeitung	Ann	1	2'000.00	2'000.00	
760	Spezielle Lebensräume für Tiere (Kleinstrukturen)	Ann	1	500.00	500.00	
800 Bepflanzung, Ansaat und Erstellungspflege						11'280.00 CHF
810	Pflanzenlieferung Baumschulpflanzen, Alleebäume HOB 18/20	Stk.	3.00	800.00	2'400.00	

Pos.	Leistungsbeschreibung	Einheit	Ausmass	Preis	Zwischentotal	Total CHF
810	Pflanzenlieferung Baumschulpflanzen, Heckenpflanzen, Wirdsträucher, Beerenpflanzen	Stk.	25.00	75.00	1'875.00	
820	Pflanzenarbeiten: 30% von Summe Pflanzenlieferung	Stk.	1	2'000.00	2'000.00	
820	Baumgruben erstellen und auffüllen	m3	12.50	90.00	1'125.00	
820	Pflanzen schützen und befestigen, inkl. Materiallieferung	Stk.	3	150.00	450.00	
830	Ansaat und Rollrasen	m2	110.00	2.50	275.00	
840	Prov. Abschränkungen von Pflanz- und Rasenflächen	m	630.00	5.00	3'150.00	
900 Ausstattung						47'100.00 CHF
910	Fundamente erstellen (Anz. Stk.)	Stk.	30.00	250.00	7'500.00	
920	Sitzbänke	Stk.	0	2'000.00	-	
920	Tische mit Sitzbänken	Stk.	3	2'200.00	6'600.00	
920	6 Eck Tisch mit Sitzbank	Stk.	1	3'500.00	3'500.00	
920	Versetzen Veloüberdachung	Ann.	1	2'500.00	2'500.00	
920	Blocktreppe	Ann.	1	1'500.00	1'500.00	
920	Zaun	Ann.	1	4'000.00	4'000.00	
920	Kiosk Liefern und Zusammenbauen	Stk.	1	15'000.00	15'000.00	
	Blocksteine	Ann.	1	2'000.00	2'000.00	
	Baumstamm	Ann.	1	2'000.00	2'000.00	
	Partizipation: Mitmachbaustellen	Ann.	1	2'500.00	2'500.00	

Spielgerätebau

124'100.00 CHF

Pos.	Spielelemente	Einheit	Ausmass	Preis	Zwischentotal
	Tschungelschaukel	Stk.	1	4'500.00	4'500.00
	Balanciermikado	Stk.	1	3'500.00	3'500.00
	Rutschbahn klein	Stk.	1	3'500.00	3'500.00
	Holzüberdeckung bei Röhre	Stk.	1	2'000.00	2'000.00
	Sitzpodeste	Stk.	2	2'000.00	4'000.00
	Hüpfhölzer	Stk.	1	1'000.00	1'000.00
	Schiefeebene	Stk.	1	3'000.00	3'000.00
	Sitzbühne über Röhre	Stk.	1	5'000.00	5'000.00

Pos.	Leistungsbeschreibung	Einheit	Ausmass	Preis	Zwischentotal	Total CHF
	Zwergengarten für Kindergarten	Stk.	1	10'000.00	10'000.00	
	Handradpumpe	Stk.	1	6'000.00	6'000.00	
	Spielschiff mit Röhrenrutsche neu *	Stk.	1	50'000.00	50'000.00	
	Sonnensegel	m2	60	200.00	12'000.00	
	Pfosten Sonnensegel	Stk.	7	300.00	2'100.00	
	Transportkosten, Montage, Installationsplatz, Planung	Ann.	1	15'000.00	15'000.00	
	Partizipation: Mitmachbaustellen	Ann.	1	2'500.00	2'500.00	

Baunebenkosten und Honorar	61'535.00 CHF
-----------------------------------	----------------------

Pos.	Leistung	Einheit	Preis	Zwischentotal
	Baunebenkosten			11'100.00
	Gebühren Publikation & Baugesuch, Profilierung	Ann.	1 2'500.00	2'500.00
	Externe Sicherheitsabnahme durch Experte	Ann.	1'500.00	1'500.00
	Reserven Unvorhergesehenes 3% von Bausumme	Stk.	1 7'096.20	7'100.00
				-
	Honorar bis Inbetriebnahme	Ann.	32'000.00	32'000.00
	Offerte vom 09.07.2024	1	18'435.00	18'435.00
	Bauprojekt / Baubewilligung	Ann.		
	Submissionsplanung und Ausschreibung	Ann.		
	Ausführungsplanung	Ann.		
	Gestalterische Bauleitung	Ann.		
	Mitwirkung beim Bau	Ann.		
	Inbetriebnahme	Ann.		
	Koordination	Ann.		
	Nebenkosten 5% des Honorars			

Lotteriefonds

Der Lotteriefonds unterstützt einmalig besondere Vorhaben von gemeinnützigen Organisationen, die einer möglichst breiten Öffentlichkeit zu Gute kommen. Die Projekte sind zeitlich befristet und inhaltlich klar definiert. Für deren Umsetzung ist der Gesuchsteller auf finanzielle Unterstützung angewiesen.



Vereinbarung Gemeinde Projekt «Schatten für alle» im Kanton Bern

Was ist das Ziel?

Auf öffentlichen Plätzen, wie beispielsweise Spiel- und Pausenplätze bei Schulen, Kindertagesstätten (Kitas) und Kindergärten, sollen durch geeignete Beschattungsmassnahmen Kinder besser vor der Sonne geschützt werden.

Welche Grundsätze gelten?

- Pro Schulhaus / Kindergarten werden Beschattungsmassnahmen (inkl. Beratung Spiel-Raum und Pflanzungsarbeiten) mit einem Kostendach von bis zu Fr. 3000.- durch das Projekt mitfinanziert.